

## ecologia&amp;co.

Testo di Ida Macchi

www.ecostampa.it

» 250  
mila è il numero di  
scambi di abitazioni  
a uso turistico  
nel mondo

PER FARE VACANZE  
LOW COST

# scambiamoci la casa

Tutte le nuove tendenze  
per viaggiare spendendo  
poco e divertendosi molto

Tips

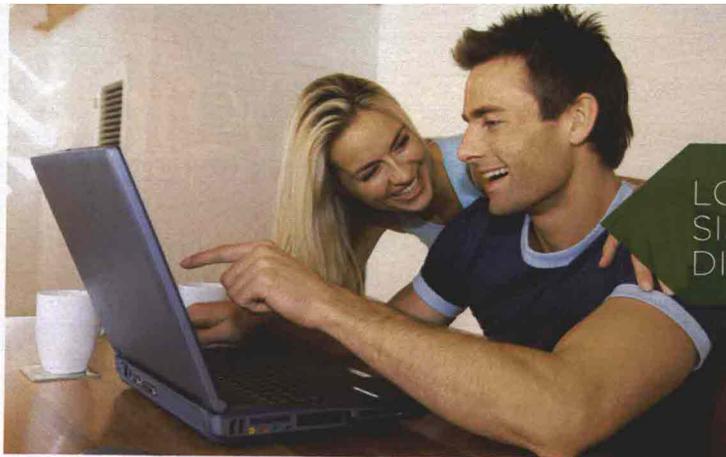
La crisi economica che non molla, le ferie ormai alle porte e il budget per le vacanze ridotto all'osso: sembra proprio che molti italiani quest'anno dovranno rinunciare alla partenza. È il quadro che emerge anche dalla 22<sup>a</sup> indagine realizzata da **Trademark Italia** che per il 2013 prevede un'estate sotto tono per i vacanzieri. ● Sul fronte del turismo, infatti, ci si aspetta una flessione del 7% degli arrivi e delle presenze. In pratica, in vacanza andranno 5,4 milioni di italiani in meno e l'immagine che emerge dalla ricerca è quella

di una popolazione prudente negli investimenti, decisa a risparmiare su tutto, pronta a ridurre le giornate di villeggiatura e lo shopping turistico.

● Ma ci sono buone notizie per chi teme di dover saltare il meritato riposo... e arrivano dal web. Sono soluzioni economiche ma di tendenza e promuovono un turismo più sostenibile e solidale. Se anche tu stai facendo e rifacendo i conti per vedere se puoi partire, ecco tutte le dritte che corrono in rete. Puoi scambiare, affittare o anche viaggiare gratis con il couchsurfing. Leggi e... inizia a fare le valigie!

I suggerimenti per evitare le frodi: [www.scambiocasa.com/warning.php](http://www.scambiocasa.com/warning.php)

STARBENE Luglio 2013 149



LO SCAMBIO È UN SISTEMA ECONOMICO, DIVERTENTE E SICURO

## 1 scambiamo casa?

lo presto la mia casa a te, tu presti la tua a me: è questo lo spirito che anima "l'house swapping", tendenza ultragettonata per viaggiare in Italia o all'estero, risparmiando sulle spese per l'alloggio ed entrare a contatto con la cultura e gli stili di vita locali della meta prescelta

● **Come si entra nel circuito?** «In rete, viaggiando nei siti di scambio casa, devi scegliere quelli che richiedono una quota di iscrizione (poco più di 30 € per 3 mesi, dai 100 ai 150 € per un anno): è un elemento che garantisce maggior sicurezza perché le varie proposte sono corredate dai commenti dei precedenti partner di scambio; inoltre, quella quota garantisce anche la presenza in ogni Paese di un incaricato a cui rivolgersi in caso di necessità», spiega Vanessa Strizzi, pioniera di questo modo di viaggiare e autrice, insieme ad Andrea Villarini, della guida *Scambio Casa, Istruzioni per l'uso*, Quodlibet, 10 €).

● **Pronti, via** «Dopo l'iscrizione, ti basta caricare alcune foto della tua casa, corredate da una scheda informativa (dove è situato l'appartamento, numero dei locali e altre informazioni utili a descrivere l'abitazione) e inviare subito più mail di richiesta agli iscritti con cui desideri metterti in contatto». Per usufruire di questo nuovo tipo di turismo non devi avere una casa da sogno: è sufficiente che sia in buono stato; e puoi scambiarla anche se sei in affitto. L'exchange può comprendere, a richiesta, anche la macchina e non è necessario nessun contratto, visto che si tratta di ospitalità. «Per non avere brutte sorprese, però, è bene definire in anticipo ogni aspetto dello scambio», suggerisce Vanessa Strizzi. «Generalmente le spese

correnti come acqua, luce e gas sono a carico del padrone di casa. Per quanto riguarda il telefono, è bene chiarire che è accettata una breve telefonata internazionale per avvertire che si è arrivati.

● **Attenta a:** non farti alcun problema a chiedere in anticipo ai futuri partner dello scambio qualsiasi cosa ti venga in mente, dal clima al funzionamento dell'aria condizionata, dall'attrezzatura della cucina in dotazione alla vicinanza dei mezzi di trasporto. Soprattutto, cerca di capire che tipo di persone sono: se tra te e loro nascono intesa, fiducia reciproca e feeling, lo scambio si può ripetere e trasformarsi in una nuova amicizia».



getty (3), corbis

### info sul web

Ecco i siti più diffusi e sicuri:  
[www.intervac-homeexchange.com](http://www.intervac-homeexchange.com)  
[www.homelink.it](http://www.homelink.it)  
[www.scambiocasa.com](http://www.scambiocasa.com)



## Galateo dell'home exchange

### SE SEI TU A OSPITARE

- Fai trovare ai tuoi ospiti una casa accogliente, pulita e in ordine (come vorresti trovare la loro), con letti rifatti, biancheria pulita e saponette in bagno.
- Se arrivano di sera, fai trovare loro anche una bottiglia di latte, del pane, caffè e biscotti per la prima colazione.
- Lascia una bottiglia di vino: per un brindisi di benvenuto.
- Fai un elenco dei numeri utili di emergenza da contattare: dalla polizia al servizio di intervento sanitario (118) fino all'idraulico, al fabbro e all'elettricista.

### SE SEI TU L'OSPITE

- Tratta gli oggetti di casa con la stessa cura con cui usi i tuoi. Se rompi qualcosa, devi ricomprarlo.
- Se trovi armadi o stanze chiuse (in genere i proprietari si riservano spazi inaccessibili dove custodire le cose più preziose), rispetta la privacy del proprietario.
- Se hai bambini piccoli o animali (come avrai specificato nella richiesta), stai attenta che non danneggino nulla.
- Alla fine del soggiorno, se sei stata bene, lascia due righe di saluto e di ringraziamento ai padroni di casa.



ecologia attualità

www.ecostampa.it

## UN DIVANO PER DUE

ARRIVA IL COUCHSURFING: L'IDEALE PER I PIÙ GIOVANI OPPURE PER CHI HA UN'ANIMA ON THE ROAD

● **Che cos'è:** è l'ultima frontiera del viaggiare "low cost" e ti permette di entrare a far parte di una community di persone che mettono a disposizione gratuitamente in tutto il mondo una stanza, un divano o anche solo un angolo di giardino in cui poter piantare la tenda. In pratica: giri il mondo e ti fai nuovi amici perché si tratta di una vera coabitazione e di uno scambio culturale.

● **Come si accede:** ti registri nei siti appositi (la lingua ufficiale è l'inglese e se usi solo l'italiano ti precludi molti contatti), dai una breve descrizione di te stessa e poi puoi accedere al profilo degli altri surfer (in cui vedi età, titolo di studio, professione e il tipo di sistemazione offerta).

● **La sicurezza prima di tutto** Sulle principali piattaforme è presente un link per segnalare allo staff del sito eventuali abusi o frodi. Inoltre, puoi leggere le recensioni degli altri utenti per sapere con chi hai a che fare. Infine, puoi trovare la dicitura *verified* che significa che il sito ha controllato dati bancari e alloggio del tuo host. Quando hai deciso le tappe e le date del tuo viaggio, basta metterti in contatto con gli utenti più vicini e partire!

## 2 affitti light

In 4 in hotel? Il conto in banca cola a picco. Ma anche se viaggi da sola o con un'amica i prezzi sono spesso proibitivi. L'alternativa? Una casa in affitto, un agriturismo, un b&b a prezzi più contenuti. Come? Scegliendo direttamente in rete, così eviti i costi di agenzia

● **Salta gli intermediari** Le offerte in rete vengono fatte direttamente dai proprietari. Le transazioni avvengono in totale sicurezza, perché la piattaforma garantisce l'autenticità degli annunci e la tutela dei pagamenti, anche se avvengono online. Puoi scegliere gratuitamente le offerte e, una volta adocchiata la soluzione su misura per le tue necessità, metterti in contatto con il padrone di casa.

● **Utilizza i consigli della community** Alcuni siti sono vere e proprie comunità virtuali, con i profili degli utenti collegati anche ai social network: prima della partenza, puoi chattare con i proprietari o guardare su Facebook chi è il tuo padrone di casa, verificare se hai amici in comune e tranquillizzarti su che tipo di persona è, soprattutto se hai scelto di orientarti su una camera in un alloggio privato. Le soluzioni a disposizione sono numerosissime, in tutto il mondo e puoi trovare, oltre alle proposte tradizionali, anche location veramente originali e piene di charme: castelli, mulini, houseboat e perfino case sull'albero.

● **Ecoaffitti** Per chi ama le soluzioni green, ci sono anche case direttamente sul mare e che permettono un'immersione totale nella natura. Alcune piattaforme offrono inoltre guide delle città più importanti del mondo, in cui vengono consigliate le dritte più sfiziose, più sostenibili, più autentiche di un posto, così potrai conoscere dei luoghi che non avresti mai visto con i tour classici.



### info sul web

[www.homelidays.it](http://www.homelidays.it)  
qui puoi trovare offerte last minute a prezzi davvero strepitosi  
[www.airbnb.it](http://www.airbnb.it)  
oltre alle offerte, scopri le guide "per quartiere" con tutte le dritte della zona

IN QUESTO MODO  
RISPARMI I  
DIRITTI D'AGENZIA

### info sul web

[www.couchsurfing.org](http://www.couchsurfing.org)  
[www.hospitalitydub.org](http://www.hospitalitydub.org)



I consigli dell'Associazione Altroconsumo per affittare la casa delle vacanze senza sorprese: [www.tinyurl.com/15yuntu](http://www.tinyurl.com/15yuntu)